

关于《太仓市城厢镇万丰村、东林村、电站村、太丰社区等 4 个村村庄规划 2026 年动态维护方案》的批后公布

《太仓市城厢镇万丰村、东林村、电站村、太丰社区等 4 个村村庄规划 2026 年动态维护方案》已经太仓市人民政府批复实施，现依法予以公布。

一、批复文件

市政府关于同意《太仓市城厢镇万丰村、东林村、电站村、太丰社区等 4 个村村庄规划 2026 年动态维护方案》的批复（太政复〔2026〕85 号）

二、批复时间

2026 年 9 月 5 日

三、公布地点

- （一）太仓市城厢镇万丰村、东林村、电站村村民委员会公告栏
- （二）太仓市城厢镇太丰社区居民委员会公告栏
- （三）太仓市城厢镇人民政府（城厢镇太平南路 76 号）
- （四）太仓市自然资源和规划局网站（<http://zrzy.jiangsu.gov.cn/sztc/>）
- （五）太仓市人民政府网站（<http://www.taicang.gov.cn/>）

四、公布内容

（一）动态维护目的：为统筹安排区域公共服务设施配置，推动存量用地更新，保障乡村重点项目需求，促进乡村振兴发展。

（二）动态维护范围：本次方案包含太仓市城厢镇万丰村、东林村、电站村、太丰社区 4 个行政村（社区），总用地面积 1938.56 公顷。

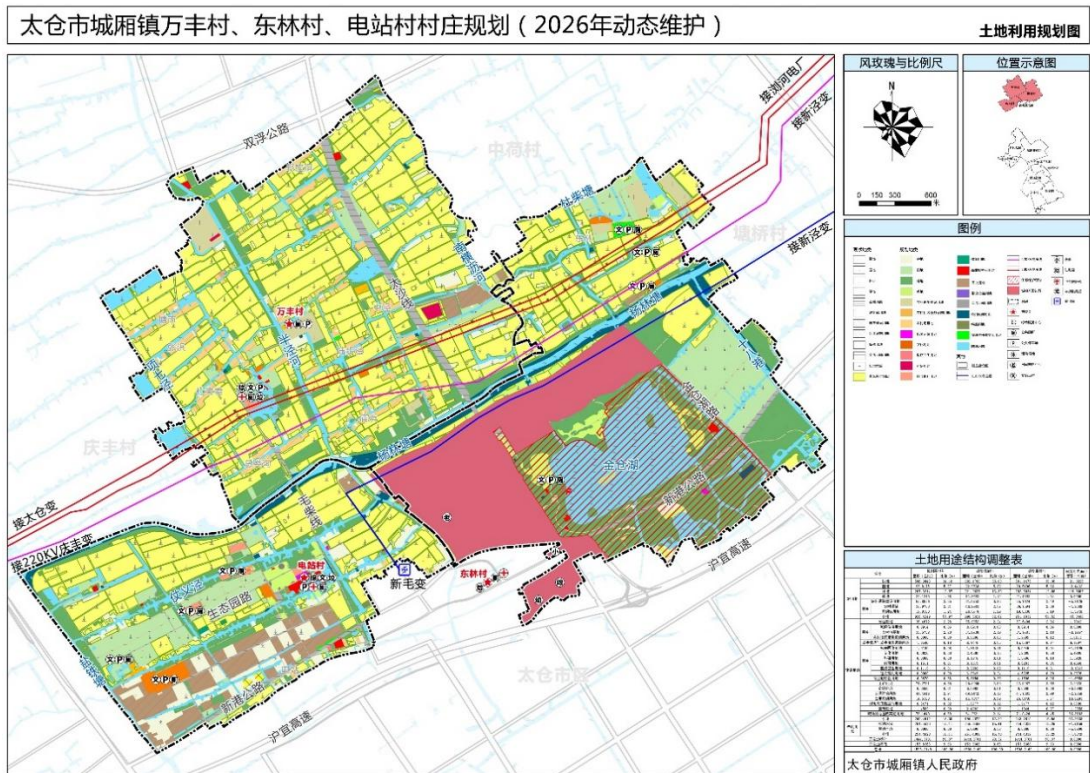
（三）动态维护内容：本次方案调整地块共计 19 个，调整维护总用地

面积 9.3353 公顷，均为存量更新，不涉及新增建设用地流量指标。

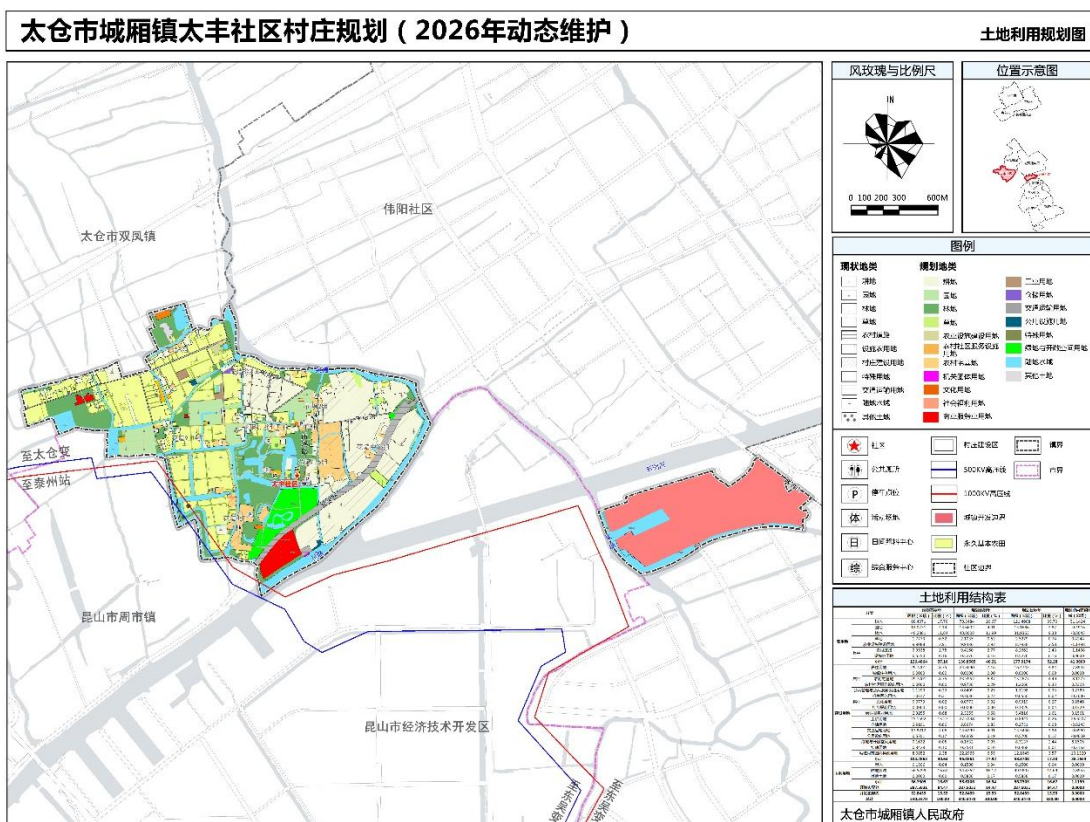
动态维护调整地块汇总表

行政村	项目类型	序号	土地用途 (用地分类)	项目名称	新增建设 用地规模 (公顷)	用地 面积 (公顷)	备注
万丰村 东林村 电站村	公共设施	1	农村社区服务设施用地	电站村综合服务中心	—	0.0558	—
		2	文化用地	万丰村村民活动点	—	0.1183	—
		3	农村社区服务设施用地/城镇 村道路用地	万丰村便民服务中心	—	0.2505	—
		4	农村社区服务设施用地	万丰村村民议事厅	—	0.0797	—
		5	文化用地	乡村振兴学堂	—	0.4667	—
		6	农村社区服务设施用地	电站村农业综合配套	—	0.6574	—
		7	文化用地/河流水面	东林村村民活动点	—	0.8005	—
		8	社会福利用地	电站村农村综合服务中心	—	0.538	—
		9	农村社区服务设施用地	万丰村日间照料中心	—	0.1078	—
	基础设施	10	环卫用地	公共厕所	—	0.0187	—
		11	其他公用设施用地	水质监测站	—	0.0135	—
太丰社区	基础设施	1	环卫用地	公共厕所	—	0.0202	—
	公共设施	2	农村社区服务设施用地	太丰社区林果基地配套用 房	—	0.1637	—
		3	文化用地	社区综合服务中心	—	0.4405	—
		4	农村社区服务设施用地	城厢镇全过程人民民主实 践基地	—	0.2336	—
		5	社会福利用地	老年人日间照料中心	—	0.1329	—
		6	文化用地	太丰社区文化活动中心	—	0.2682	—
		7	文化用地	西庐园文化活动站	—	0.1459	—
	产业	8	商业用地	嘉乐农庄	—	4.8235	—

（四）附件：《太仓市城厢镇万丰村、东林村、电站村、太丰社区等 4 个村村庄规划 2026 年动态维护方案》土地利用规划图。



万丰村、东林村、电站村土地利用规划图（维护后）



太丰社区土地利用规划图（维护后）